Juin 2022
N°27

TERSS'ACTUALITES

Magazine d'information

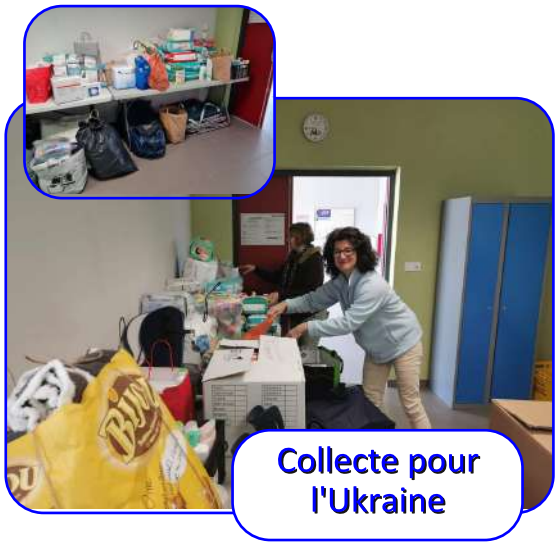
Dossier
FINANCES
Ce qu'il faut retenir

commune de Terssac

RETOUR EN IMAGES

Vide grenier avec TAFC

Vide dressing avec Gymnastique Terssacoise



Collecte pour l'Ukraine

JUIN 2022
N° 27

Terss'Actualités

Magazine d'information édité par la Mairie de TERSSAC
Tel : 05 63 54 39 30
contact@terssac.fr
www.terssac.fr
Facebook : commune de terssac
Instagram : commune.terssac
Directeur de la publication
Yves CHAPRON
Rédacteur en chef :
Jean-Claude ARNAUD
Maquette :
Mairie de TERSSAC
Impression :
Imprimerie Portier ALBI
Tirage: 750 exemplaires
Diffusion par nos soins

commune de Terssac

HEURES D'OUVERTURE DE LA MAIRIE

Lundi et mercredi :
8h30 à 12H
13h30 à 17h30
Mardi :
8h30 à 12h
Jeudi :
13h30 à 17h30
Vendredi :
8h30 à 12h
et 13h30 à 16h30

EDITORIAL

Yves CHAPRON
Maire de Terssac

Chers Terssacoises et Terssacois,
Les finances de la commune de Terssac sont saines. Il n'y aura pas d'augmentation de la part communale des impôts locaux. Avec le soutien de nos partenaires (Etat, Région et département), nous allons réaliser pendant l'été et à l'automne la rénovation de la salle du Préau et l'aménagement de la place du village sans aucun recours à l'emprunt. Vous trouverez dans ce numéro le dossier spécial finances. L'occasion pour toutes et tous de connaître les chiffres clefs et les orientations financières de notre commune.
Vous avez, je l'espère, découvert et utilisé le nouveau parcours santé implanté sur notre bel espace du Pastel maintenant équipé d'une salle multi-activité, d'un city-parc, d'une aire de jeux et d'un boulodrome. C'est avec plaisir que nous nous y retrouverons les 25 et 26 juin pour une belle fête de la musique organisée par Terssac Events.
La caravane du sport fera étape le mardi 19 juillet à Terssac et je vous invite à participer à cette belle journée placée sous le signe de la découverte des pratiques sportives pour tous.
Mais, avant ces festivités, n'oubliez pas de venir voter les 12 et 19 juin à la salle du Pastel de 8h à 18h pour élire nos représentants à l'Assemblée Nationale.
Les inscriptions à l'école pour septembre 2022 sont ouvertes. Le dossier est à retirer à la Mairie. Les personnes isolées de plus de 65 ans résidant à leur domicile peuvent se faire inscrire sur le registre canicule afin d'être accompagnées en cas de pic de chaleur.
Je vous souhaite un beau mois de juin et un bel été ensoleillé sans canicule !
Bien à vous

SOMMAIRE

Page 2 : Retour en images
Page 3 : Editorial
Page 4 : Nouveaux arrivants réunion publique Etex
Pages 5 à 7 : Finances
Page 8: Conseil des jeunes Biodiversité
Page 9 : Terssac Events Nouveau groupe participatif
Page 10 : Informations municipales Economie
Page 11 : Personnel municipal Etat civil
Pages 12 : Caravane du sport

VIE CITOYENNE

Nouveaux arrivants

Cette année, le format de la réunion a changé. Un parcours prenant en compte la visite des bâtiments communaux avec des expressions d'élus de la Mairie et des associations à chaque étape, a été proposé. Départ salle du Conseil à la Mairie puis salle du préau, Ecole, Maison des associations, enfin espace du Pastel (boulodrome, salle). Fin de la visite dans la salle de convivialité du Pastel avec présentation de l'exposition 2022. Quelques documents ont été remis aux participants (Conseil Départemental, Grand Albigeois et Terssac). Un pot de l'amitié dans la salle de convivialité du Pastel a clôturé cette matinée.

Comme vous pouvez le voir sur la photo ci dessus, de nombreux nouveaux terssacois ont participé. Merci à Christophe Ramond président et Eva Géraud vice présidente du Conseil Départemental d'avoir répondu à notre invitation.

Réunion publique Etex

De nombreux riverains de l'usine Etex ont répondu à l'invitation de la société à participer à une réunion publique d'information sur le futur projet de rénovation. La direction du groupe représentée par Madame Delatouche, Messieurs Raquin et Verdier a ensuite répondu aux nombreuses questions et écouté les préoccupations des riverains. Ce temps d'échange a permis, nous l'espérons, d'éviter les incompréhensions et d'améliorer l'intégration du groupe Etex dans la commune. Précisons que ce site industriel est implanté à Terssac depuis plus de 50 ans et emploie plus de 60 salariés.

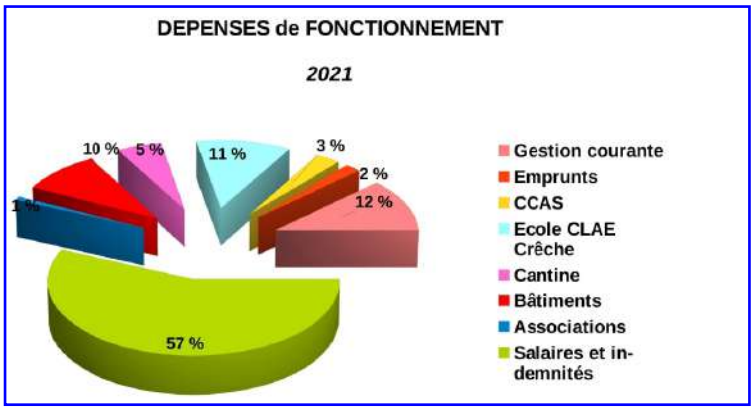
FINANCES BILAN DE L'EXERCICE 2021

Dans la continuité
Une situation financière saine et une gestion maîtrisée

En date du 4 avril 2022, le Conseil Municipal a voté et adopté, à l'unanimité, les comptes de l'exercice 2021 tels qu'ils lui ont été présentés par l'Adjoint au Maire en charge des finances.

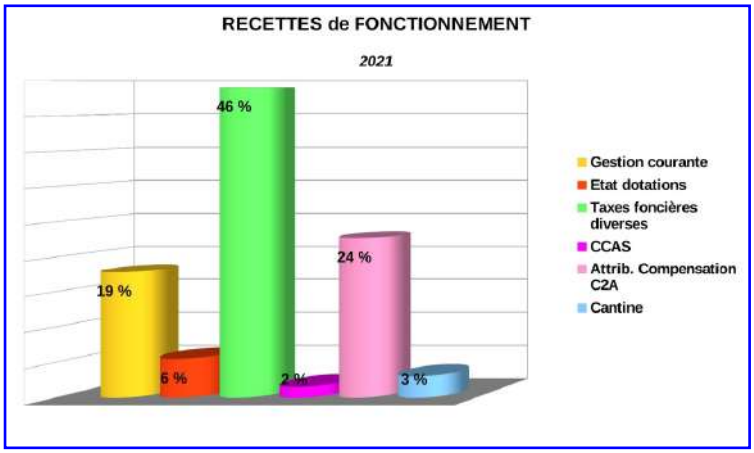
	FONCTIONNEMENT		INVESTISSEMENT	
	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
Réalisé 2021	**618 768 €**	**806 448 €**	**143 686 €**	**223 361 €**
Résultat de l'exercice	187 680 €		79 675 €	
Résultat de 2020 reporté	140 448 €		45 731 €	
Restes à réaliser			117 857 €	
Résultat global	**328 128 €**		**243 263 €**	

Le compte administratif fait apparaître un résultat de fonctionnement positif de 328 128 €.



Des dépenses maîtrisées

Nos dépenses de fonctionnement se sont stabilisées et restent proches (+ 0,50 %) de celles de l'exercice précédent.



Des recettes stables

Nos recettes de fonctionnement sont également voisines (- 0,68 %) de celles de l'exercice précédent. A noter que notre dotation forfaitaire de fonctionnement (9 902 €) a encore connu une baisse substantielle de 36 % par rapport à 2020.

De même, notre Capacité d'Auto Financement (CAF) nette (139 376 €) reste identique à celle de 2020.

Le résultat global de l'exercice 2021 ressort donc à 571 391 €. Le Conseil Municipal a décidé de reporter l'excédent de fonctionnement ci-dessus de la façon suivante :

- 308 128 € vers le budget primitif
- 20 000 € vers la section d'investissement 2022 au titre de l'excédent de fonctionnement capitalisé.

FINANCES BUDGET 2022

Un budget 2022 réaliste et dynamique

La préparation du budget est toujours un exercice difficile qui répond à des objectifs tout en prenant en compte des contraintes.

Le Conseil Municipal a décidé :

- de ne pas augmenter les taux d'imposition malgré la reprise de l'inflation
- de maintenir nos efforts pour un service de qualité à l'école et à la crèche
- de continuer à accompagner les associations du village et nos séniors
- d'améliorer notre cadre de vie en maintenant un niveau important d'investissement

tout en prenant en compte :

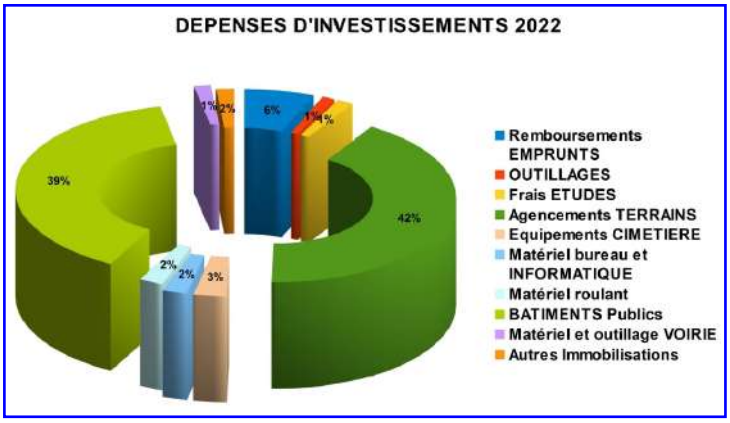
- la hausse du coût de l'énergie (la facture passe de 35 000 € en 2021 à 65 000 € en 2022)
- une dotation forfaitaire de fonctionnement de l'état toujours à la baisse

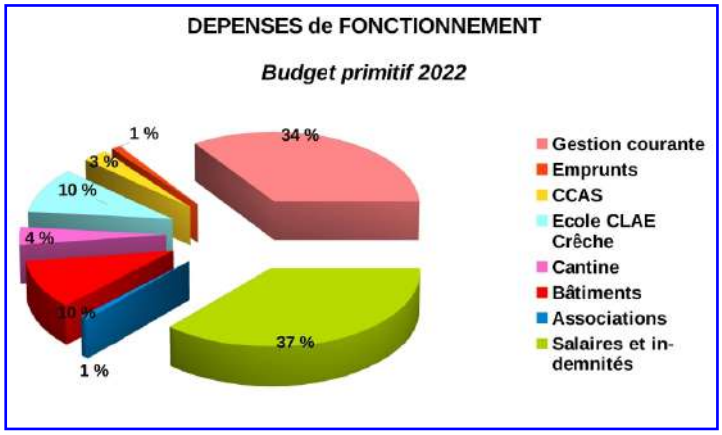
bien sûr, sans avoir recours à l'emprunt pour financer les investissements prévus en 2022.

Notre budget se présente de la façon suivante :

	Dépenses	Recettes
Fonctionnement	1 123 371,47 €	1 123 371,47 €
Investissement	699 783,69 €	699 783,69 €
TOTAL	**1 823 155,16 €**	**1 823 155,16 €**

Notons que le budget "Investissements" est supérieur de 302 000 € à celui de 2021.





Les points significatifs, en 2022, sont :

Dans les recettes : la vente du terrain destiné au lotissement de l'école et le transfert du solde relatif à la dette détenue par le lotissement La Garance

Dans les dépenses : l'aménagement de la place du village, les travaux relatifs à la toiture de la salle du Préau et le Parcours santé.

Les recettes de fonctionnement

sont constituées pour l'essentiel par :

- Impôts et taxes : 525 500 €
- Résultat reporté 2021 : 308 100 €
- Dotations, subventions : 210 800 €

FINANCES TERSSAC CE QU'IL FAUT RETENIR

LES IMPOTS LOCAUX pas d'augmentation

La revalorisation forfaitaire des bases de 3,93 % décidée par l'Etat en 2022 plus les impôts supplémentaires générés par les constructions nouvelles rapporteront à la commune un supplément de recettes fiscales de 19 466 € après application du coefficient correcteur. Cette revalorisation s'appliquera aux bases des taxes foncières, d'habitation sur les résidences secondaires et sur le montant de la compensation pour abattement de 50 % de la valeur locative foncière des établissements industriels.

Conscient des difficultés de nos concitoyens, dans un contexte inflationniste, le Conseil Municipal a décidé de ne pas augmenter les taux communaux pour contribuer à la défense du pouvoir d'achat des terssacoises et terssacois.

En conséquence, les taux restent les mêmes qu'en 2021 :

- Taxe foncière sur le bâti : 44,89 %
  (taux communal : 14,98 % + taux départemental : 29,91 %)
- Taxe foncière sur le non bâti : 47,70 %
- Taxe d'habitation : 7,22 % sur les résidences secondaires (taux figé)

LA DETTE une légère diminution

Au 1er janvier 2022, la Commune a un seul emprunt de 1 M € contracté en 2015 auprès de la Caisse des dépôts et consignations (Banque des territoires) pour la construction de la salle polyvalente du Pastel et annexes qui prend fin en 2040. Le capital restant dû sélève à 720 000 €.

A ce jour, le taux d'endettement de la commune est de 590 € par habitant alors que la moyenne nationale pour les communes de notre taille est de 610 €.
En 2022, aucun emprunt nouveau ne sera contracté par la commune.

DES INVESTISSEMENTS IMPORTANTS

Continuer à investir pour améliorer notre cadre de vie sans augmenter les impôts et sans avoir recours à l'emprunt est un objectif à atteindre pour le Conseil Municipal.
L'obtention de subventions de l'Etat, de la Région et du Département que nous remercions pour leur écoute et soutien, le fonds de concours décidé par le Grand Albigeois pour soutenir les investissements du bloc communal (120 000 €) et notre CAF nette (139 376 €) permettront la réalisation de nombreux travaux en 2022 :

- aménagement de la place du village (340 000 €)
- rénovation de la salle du Préau pour diminuer la consommation énergétique (113 000 €)
- création d'un parcours santé (61 600 €)
- divers autres aménagements (panneaux d'affichage, espaces verts, déplacements doux).

INFORMATIONS MUNICIPALES

Plan canicule

Le plan canicule est de nouveau activé cette année, du 1er juin au 15 septembre 2022. La Mairie se mobilise pour recenser les personnes les plus exposées aux conséquences sanitaires d'une éventuelle vague de chaleur. Elle tient à jour un registre nominatif des personnes âgées et/ou porteuses d'un handicap, seules, fragiles ou isolées. Si vous êtes dans ce cas et si vous souhaitez vous incrire sur le registre, venez à l'accueil à la Mairie ou contactez nous au 05 63 54 39 30

Conseil des jeunes

Le Conseil des jeunes vient de se réunir une nouvelle fois. Les projets ont été travaillés et prennent forme. Il est envisagé la parution en juillet d'un numéro de Terssac Infos spécial conseil des jeunes, en septembre une action de collecte pour la SPA et en décembre une participation avec la Mairie au cadeau pour les anciens.

ABC Biodiversité

Le lundi 11 avril s'est tenue une réunion de présentation de l'ABC Biodiversité piloté par le Grand Albigeois. L'objectif est non seulement d'augmenter les connaissances dans ce domaine sur l'agglomération mais aussi d'agir notamment au niveau de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme en prenant en considération les observations recueillies et enfin de créer des corridors écologiques pour préserver les espèces et lutter contre leur disparition. Au niveau de Terssac, plusieurs ressources ont été pointées : le chemin des Demoiselles, la trame verte (créer un corridor écologique au service des humains et des animaux) et la trame bleue (aménager un observatoire en hauteur au bord du Tarn).

VIE ASSOCIATIVE ET CITOYENNE

Terssac Events

Terssac Events est né de la volonté de plusieurs amis qui avaient un large réseau relationnel et qui souhaitaient apporter une nouvelle dynamique dans le village en organisant divers évènements musicaux. Après l'organisation de la bourse aux jouets en décembre 2018, ils ont entrepris la préparation de l'action phare pour l'association : la fête de la Musique en juin 2019. Ce fut une grande réussite. Puis, cela s'est enchaîné avec la création de cours de danse rock auquels participent plus de 100 danseurs. S'en est suivie une longue période d'arrêt due à la crise sanitaire. Les activités ont enfin pu reprendre. Terssac Events est en pleine préparation actuellement de la fête de la Musique qui aura lieu les 24 et 25 juin prochains. L'accès à toutes les activités sera gratuit. Nous invitons toutes les terssacoises et terssacois à nous rendre visite durant tout le week end. Toutes les informations utiles seront diffusées sur les réseaux sociaux, site web terssacevents.fr mais aussi dans toutes les boîtes aux lettres.

Quelques informations utiles

Président : Cédric Gavalda
Trésorier : Pierre Lair
Secrétaire : Marine Mialhe
date de création : 4 septembre 2018
Nombre d'adhérents : 140
Nombre d'évènements annuels : 5
Teléphone : 06 62 73 15 79
E mail : terssac.events@gmail.com
Site web : https://terssacevents.fr
Facebook : terssac events

Création d'un nouveau groupe participatif

Un nouveau groupe participatif va être mis en place dès le mois de septembre prochain. L'objectif sera de mettre en valeur le "Bien être et plaisir de vivre à Terssac aujourd'hui" en recueillant des témoignages de terssacois. Un fascicule sera édité et diffusé.

Ce groupe participatif gérera et mènera à bien ce projet. Il se réunira une fois par mois à partir de septembre avec pour échéancier une sortie d'un document "papier" en juin 2023.

Nous faisons donc appel aux habitants volontaires pour participer à ce groupe. Nous souhaiterions pouvoir compter sur 4 à 6 personnes assidues auquelles s'ajouteraient 3 à 4 élus du Conseil Municipal.

Nous lançons un appel à participation en espérant une réponse favorable. Si vous êtes intéressé, envoyez un message à jean-claude.arnaud@terssac.fr avant le 31 août 2022. Nous attendons vos réponses.

INFORMATIONS MUNICIPALES

Aménagements et Travaux

Parcours santé

A proximité du city park, une aire en libre accès a été récemment aménagée avec un parcours santé, des agrès de fitness et un street-workout. Différentes zones permettent de pratiquer une activité sportive qui développe endurance et résistance de façon ludique.

Lotissement de l'école

Les travaux d'aménagement du lotissement de l'école ont commencé fin février. Ils concernent, en premier lieu, la création de la voirie avec traitement à la chaux et la pose des réseaux d'assainissement.

Zone 30

Activités économiques

Jean-Maurice AMAT JMA-services
Informatique Cours Accompagnement Conseil Réparation
Tel : 06 19 35 05 17 j-m.amat@sfr.fr

L' Atelier Méca
N°1 de l'entretien automobile
Tel : 06.30.56.16.40 atelier-meca@orange.fr

Pierre LAIR Conseiller en immobilier
Tel : 06 30 87 64 11 pierre.lair@optihome.com
www.lair.optihome.com

Morgan LACASSAGNE lutte antiparasitaire traitement anti frelons et guêpes
Tel : 06 24 48 89 57 lm.nuisibles@lmnuisibles.com
www.lmnuisibles.com

Gîtes
La Chamade Tel : 06 20 39 04 42
La Léopoldine Tel : 06 45 71 51 41

Un Hair de Marine
Coiffeuse à domicile
Tel : 06 80 27 25 46

Restaurant LA GARANCE
Tel :05 63 38 60 85
www.lagarance-restaurant terssac.fr

Assistantes maternelles
Mme ABADIE Marina Tel : 06 14 09 06 80 3 places
Mme MUMBER Cindy Tel : 06 08 04 76 23 4 places
Mme SUAU Sandrine Tel : 06 75 48 28 33 4 places

Christine GARCIA MOTYL
Professeur de Yoga formation ENPY Toulouse
Tel : 06 18 02 34 97 christine.garcia7@free.fr

RAPPEL

La Mairie de Terssac propose de répertorier la liste des auto entrepreneurs, commerçants et artisans de Terssac pour la publier sur le site web de la commune et sur le magazine Terss'Actualités.
Si vous souhaitez figurer sur cette liste, envoyez un email à jean-claude.arnaud@terssac.fr en précisant : vos nom, prénom, activité, téléphone, email, site web.

INFORMATIONS MUNICIPALES

Les élections législatives

Les prochaines élections législatives auront lieu les 12 et 19 juin 2022.
Ces élections au suffrage universel direct permettent aux électeurs d'élire les 577 députés à l'Assemblée Nationale, pour un mandat de 5 ans renouvelable.

Rappel : à Terssac, le bureau de vote est situé salle du Pastel

Ouverture du bureau de vote : 8h à 18h

Départ de Nathalie Losiaux

Moment convivial pour fêter le départ de notre seccrétaire de Mairie Nathalie Losiaux après 22 ans de service. De nombreux élus ou anciens élus ont tenu à être présents pour lui témoigner toute leur amitié et saluer le travail accompli au service de la commune. Tous nos voeux de réussite dans ses nouvelles fonctions à Cahors.

Arrivée de Maeva Vasset

Albigeoise de 29 ans, j'ai travaillé au sein du Centre de Gestion du Tarn en tant qu'agent d'accueil. Suite à ça, j'ai fait une reconversion professionnelle dans le secrétariat et une fois mon diplôme obtenu, en août dernier jusqu'en mars, j'ai remplacé la secrétaire de mairie de Valderiès.
Souriante et à l'écoute, je serai ravie de vous accueillir au sein de la mairie de Terssac et de pouvoir vous renseigner ainsi que de vous aider dans vos différentes démarches.

Etat civil

NAISSANCES :
Chloé DUBOIS née le 25 Mars 2022 à ALBI

DECES :
Lydie BRU 85 ans
Jean COSTES 87 ans
Hubert LELEU 58 ans

20 TERRE DE JEUX 24

Caravane du sport tarnais

Ensemble, mettons plus de sport dans nos vies !

19 JUILLET 2022

Complexe sportif du Pastel

Terssac

+ D'INFOS

www.tarn.fr

GRATUIT & OUVERT À TOUS

de 10h à 18h

Organisé par :

TARN LE DÉPARTEMENT

COMITÉ NATIONAL OLYMPIQUE ET SPORTIF FRANÇAIS CDOS TARN

commune de Terssac